



ORNAMO

Tarjouspyyntö sisustusarkkitehtipalveluista

Pyydämme tarjoustanne sisustusarkkitehtisuunnittelusta projektiimme
[Nimi ja/tai lyhyt kuvaus].

1. TILAAJA

[Nimi]

Y-tunnus

[Y-tunnus]

Osoite

[Osoite]

Yhteystiedot

2. SUUNNITTELUKOHDE

Kohde sijaitsee osoitteessa [osoite] ja tilojen kokonaispinta-ala on [numero] m².

3. TILATARVE

Kohde on [kuvaus, esimerkiksi 2000 m² toimistotilaa], johon sisältyvät muun muassa [lista tilatyypeistä tilaohjelman mukaan]; [eri tilatyypit listattuina].

4. ALUSTAVA AIKATAULU

- projektin aloitus [pvm]
- konsepti- ja luonnossuunnitteluvaihe [pvm]
- toteutussuunnitteluvaihe [pvm]
- urakan kilpailutus [pvm]
- työmaavaihe [pvm]
- hankinnat [pvm]
- asennukset [pvm]

5. TARJOUKSEN SISÄLTÖ

Tarjouksen tulisi sisältää seuraavat kokonaisuudet:

Tehtävän kuvaus, esimerkiksi:

- Projektin aloitus
 - Tilojen inventointi
 - Asiakkaan tarpeiden kartoitus
 - Työnjaon ja vastualueiden määrittely
- Konsepti- ja luonnossuunnittelu
 - toiminnallisuuden suunnittelu
 - väri- ja pintamateriaalisuunnitelmat, valaistusperiaatteet, irta- ja kiintokalusteet, sisustusvalaistus, tekstiilit
- Toteutussuunnittelu
 - suunnitelmien yhteensovittaminen
 - työpiirustukset luonnossuunnitelmien pohjalta
- Avustaminen hankinnoissa
- Kokoukset, yhteydenpito ja projektinhallinta
- Työmaanaikainen osallistuminen ja sisustussuunnitelmien toteutumisen valvonta

(HUOM! Mikäli suunnittelu- ja työmaavaiheen aikaisista kokouksista toivotaan tarjoukseen työmääräarvio, on nämä syytä kirjata määrämuotoisesti tarjouspyyntöön. Tällä varmistetaan tarjousten vertailukelpoisuus.)

Pyydämme tarjouksenne sisältävän seuraavat kohdat:

- a) Suunnittelutyön hinta
 - hinnoittelu kiinteähintaisena tai tuntiperusteisena
 - päivä- ja tuntihinnat mahdollisille lisätöille

- b) Ehdotus suunnittelutiimiksi
 - suunnittelutiimin nimeäminen ja vastualueet
 - nimettyjen suunnittelijoiden CVt

- c) Referenssit
 - kokemus vastaavien kohteiden suunnittelusta
 - [numero] kpl referenssejä

- d) Kuvaus suunnitteluprosessista
 - ehdotus tarjoajan prosessista

6. TARJOUKSEN VOIMASSAOLO JA VASTAUSAIKA

- toivomme tarjoustamme [pvm, kellonaika] mennessä
- toivomme tarjouksen olevan voimassa [pvm] saakka
- tarjous on toimitettava sähköpostitse osoitteeseen [sähköposti]

7. TARJOUKSEN VALINTAKRITEERIT

Suunnittelijan valinnassa painotetaan seuraavia asioita:

- Vakuuttavat ja soveltuvat referenssit
- Suunnittelutiimin asiantuntijuus ja osaaminen; soveltuvaa asiantuntemusta ja kokemusta vastaavista suunnitteluprojekteista
- Ehdotus projektin läpiviemisestä ja Asiakkaan tarpeen ymmärtäminen
- Hinnoittelun realistisuus

Valintaprosessin eteneminen:

- Tarjousten läpikäynti [pvm]
- Lopullinen valinta tehdään [pvm]

8. SOPIMUSEHDOT

Tarjoukseen sovelletaan Konsulttitoiminnan yleisiä sopimusehtoja KSE 2013¹.

9. LISÄTIEDOT

¹ Viittaus KSE 2013

¹ Viittaus KSE 2013