Tarjouspyyntö

Sisustusarkkitehtipalveluista

Pyydämme tarjoustanne sisustusarkkitehtisuunnittelusta projektiimme
[Nimi ja/tai lyhyt kuvaus].

**1. TILAAJA**

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| [Nimi]\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |
| Y-tunnus[Y-tunnus]\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |
| Osoite[Osoite]\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |
| Yhteystiedot\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |
| **2. SUUNNITTELUKOHDE**Kohde sijaitsee osoitteessa [osoite] ja tilojen kokonaispinta-ala on [numero] m2. |  |

**3. TILATARVE**

Kohde on [kuvaus, esimerkiksi 2000 m2 toimistotilaa], johon sisältyvät muun muassa [lista tilatyypeistä tilaohjelman mukaan]; [eri tilatyypit listattuina].

**4. ALUSTAVA AIKATAULU**

* projektin aloitus [pvm]
* konsepti- ja luonnossuunnitteluvaihe [pvm]
* toteutussuunnitteluvaihe [pvm]
* urakan kilpailutus [pvm]
* työmaavaihe [pvm]
* hankinnat [pvm]
* asennukset [pvm]

**5. TARJOUKSEN SISÄLTÖ**

Tarjouksen tulisi sisältää seuraavat kokonaisuudet:

Tehtävän kuvaus, esimerkiksi:

* Projektin aloitus

 Tilojen inventointi

 Asiakkaan tarpeiden kartoitus

 Työnjaon ja vastuualueiden määrittely

* Konsepti- ja luonnossuunnittelu

 toiminnallisuuden suunnittelu

 väri- ja pintamateriaalisuunnitelmat, valaistusperiaatteet,

 irto- ja kiintokalusteet, sisustusvalaistus, tekstiilit

* Toteutussuunnittelu

 suunnitelmien yhteensovittaminen

 työpiirustukset luonnossuunnitelmien pohjalta

* Avustaminen hankinnoissa
* Kokoukset, yhteydenpito ja projektinhallinta
* Työmaanaikainen osallistuminen ja sisustussuunnitelmien toteutumisen valvonta

(HUOM! Mikäli suunnittelu- ja työmaavaiheen aikaisista kokouksista toivotaan tarjoukseen

työmääräarvio, on nämä syytä kirjata määrämuotoisesti tarjouspyyntöön. Tällä varmistetaan tarjousten vertailukelpoisuus.)

Pyydämme tarjouksenne sisältävän seuraavat kohdat:

1. Suunnittelutyön hinta
* hinnoittelu kiinteähintaisena tai tuntiperusteisena
* päivä- ja tuntihinnat mahdollisille lisätöille
1. Ehdotus suunnittelutiimiksi
* suunnittelutiimin nimeäminen ja vastuualueet
* nimettyjen suunnittelijoiden CVt
1. Referenssit
* kokemus vastaavien kohteiden suunnittelusta
* [numero] kpl referenssejä
1. Kuvaus suunnitteluprosessista
* ehdotus tarjoajan prosessista

**6. TARJOUKSEN VOIMASSAOLO JA VASTAUSAIKA**

* toivomme tarjoustamme [pvm, kellonaika] mennessä
* toivomme tarjouksen olevan voimassa [pvm] saakka
* tarjous on toimitettava sähköpostitse osoitteeseen [sähköposti]

**7. TARJOUKSEN VALINTAKRITEERIT**

Suunnittelijan valinnassa painotetaan seuraavia asioita:

* Vakuuttavat ja soveltuvat referenssit
* Suunnittelutiimin asiantuntijuus ja osaaminen; soveltuvaa asiantuntemusta ja kokemusta vastaavista suunnitteluprojekteista
* Ehdotus projektin läpiviemisestä ja Asiakkaan tarpeen ymmärtäminen
* Hinnoittelun realistisuus

Valintaprosessin eteneminen:

* Tarjousten läpikäynti [pvm]
* Lopullinen valinta tehdään [pvm]

**8. SOPIMUSEHDOT**

Tarjoukseen sovelletaan Konsulttitoiminnan yleisiä sopimusehtoja KSE 2013[[1]](#footnote-1).

**9. LISÄTIEDOT**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Viittaus KSE 2013

1. Viittaus KSE 2013 [↑](#footnote-ref-1)